

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN HÀ ĐÔNG

Số: 543/TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 12 tháng 12 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
CÔNG VĂN ĐẾN
Số:.....1455...../CV
Ngày: 12 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ bản án, quyết định số 07/QĐST-DS ngày 29 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 300A/2019/CTTĐ-VIV ngày 04/12/2019 của Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau: Quyền sử dụng 204m² đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 15, tờ bản đồ số 09 tại tổ dân phố 12, phường Phú Lương, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 216606, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH-00344 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 18/6/2010 mang tên ông Nguyễn Kim Sơn, bà Phan Thị Tường.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **2.498.362.000 đồng**

(Hai tỷ, bốn trăm chín mươi tám triệu, ba trăm sáu mươi hai nghìn đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết 15h30 ngày 13/12/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẠP HÀNH VIÊN

Đặng Minh Hằng